



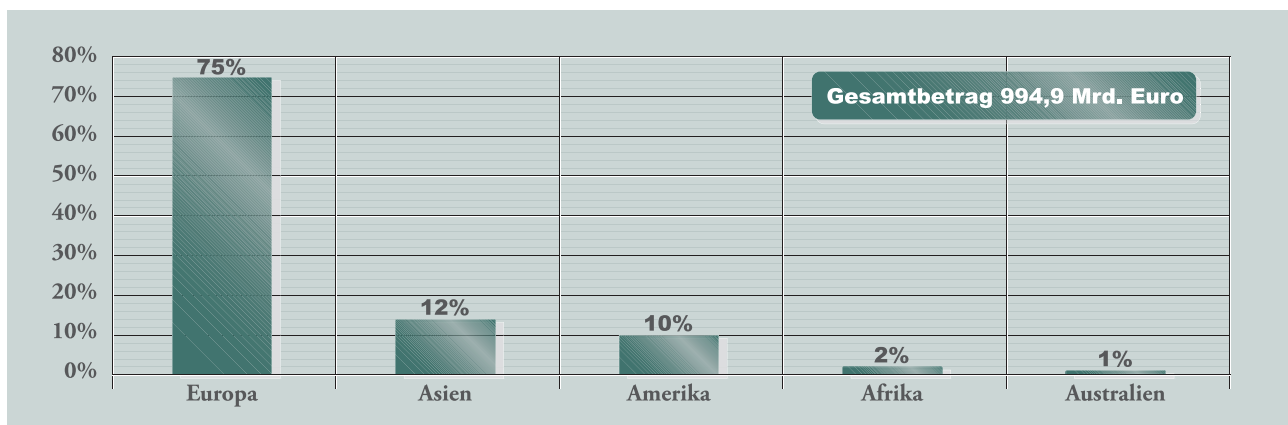
RWB Special Market Fonds • Germany II

Deutschland – ein begehrter Beteiligungsmarkt

Die Bedeutung von Private Equity in Deutschland hat in den letzten Jahren enorm zugenommen. Die größten und renommiertesten Private Equity Investoren, insbesondere aus den USA und Großbritannien, haben seit geraumer Zeit das Potenzial des deutschen Markts erkannt und investieren in großem Umfang in deutsche Unternehmen.

Gerade die Globalisierung bietet vor dem Hintergrund der weltweit begehrten deutschen Produkte und des international geschätzten Know-how der Exportnation Deutschland Wachstumsperspektiven in bisher nicht vorstellbaren Dimensionen. Die unbestrittene Innovationskraft deutscher Unternehmen und der deutschen Forschung sowie das – bedingt durch die Entwicklung in Asien – stark wachsende Absatzpotenzial für deutsche Erzeugnisse werden in Zukunft die Expansionstreiber der deutschen Wirtschaft sein.

Die bedeutsamsten Absatzmärkte der deutschen Exportnation 2008



Quelle: RWB Research

Ansatzpunkte für Investitionen von privatem Eigenkapital bieten sich in vielen Wirtschaftsbereichen.

Privatanleger in Deutschland können jetzt an dieser positiven Entwicklung ihres Landes partizipieren. Entscheidend hierbei ist, dass Anleger sich für Management-Teams entscheiden, die einerseits mit ihren Investitionen eine erfolversprechende Strategie verfolgen und die andererseits über eine tiefgehende Marktkenntnis verfügen.

Mit dem RWB Special Market Fonds • Germany II bieten wir Ihnen eine Beteiligung an, die von den überdurchschnittlichen Chancen von Private Equity Investitionen in Deutschland profitieren wird!



Chancen der Beteiligung

Die vorliegend angebotene Beteiligung am RWB Special Market Fonds • Germany II richtet sich an chancenorientierte Privatanleger, die bereits über Erfahrungen mit Private Equity Anlagen verfügen und zeichnet sich insbesondere aus durch:

- Attraktive Renditemöglichkeiten durch Konzentration auf einen der weltweit führenden Wirtschaftsstandorte mit hohem Innovationspotenzial
- Exzellenter Zugang des Portfoliomanagements zu einem ausgeprägten Netzwerk im Private Equity Segment
- Professionelles Private Equity Dachfonds Management mit langjähriger Erfahrung
- Kostenoptimierung durch Möglichkeit der Thesaurierung und Reinvestition in weiteren Investitionsrunden
- Risikominimierung durch das Dachfondsprinzip

Beteiligungsangebot des RWB Special Market Fonds • Germany II

Emittentin	RWB Special Market GmbH & Co. Germany II KG, Keltenring 5, 82041 Oberhaching
Art der Beteiligung durch den Anleger	über eine Treuhandgesellschaft mittelbar als Kommanditist
Investitionsweise	Private Equity Dachfonds
Investitionsgegenstände	Private Equity Zielfonds mit Investitionsschwerpunkt in Deutschland
Anlageverfahren	je nach Entwicklung des deutschen Private Equity Marktes Thesaurierung und Reinvestition der Rückflüsse aus den Zielfonds oder Ausschüttung von Rückflüssen an Anleger
Platzierungsende	30. April 2011 Durch Erklärung der Geschäftsführung ist eine Verlängerung um maximal zwölf Monate bzw. eine vorzeitige Schließung nach pflichtgemäßem Ermessen möglich.
Laufzeit	Auflösung mit Ablauf des 31.12.2016 (= Liquidationsbeginn)
Einmaleinlage Mindestzeichnungssumme (Erwerbspreis)	€ 10.000 bei gleichzeitiger Zeichnung von Einmaleinlagen an anderen RWB Private Capital Fonds mindestens € 5.000, wenn Gesamtzeichnungssumme sämtlicher zugleich gezeichneter Einmaleinlagen € 10.000 (zzgl. Agio)
Agio	5%, mit Einmaleinlage fällig
Rateneinlage Mindestzeichnungssumme Einzahldauer Agio	nur in Verbindung mit Einmaleinlage € 6.000 (monatliche Rate € 100), Erwerbspreis insgesamt damit regelmäßig € 16.000 60 Monate 6%, verteilt über gesamte Einzahldauer
Einzahlungszeitpunkt der Einmaleinlage sowie der ersten Rate	durch Angabe im Zeichnungsschein frei wählbar, max. drei Monate nach Zeichnung
Keine Nachschusspflicht	Eine Nachschusspflicht – also eine Zahlungsverpflichtung gegenüber der Gesellschaft über die Zeichnungssumme nebst Agio hinaus – besteht nicht.
Anlegerrechte	Die Anleger (Treugeber) werden wirtschaftlich so gestellt, als seien sie unmittelbare Kommanditisten der Gesellschaft. Ihnen stehen danach folgende Rechte zu: Stimmrechte, Kontroll- und Widerspruchsrechte, Informationsrechte, Teilhaberechte am Gesellschaftsvermögen, Gewinn und Verlust sowie Liquidationserlös.
Steuerliche Behandlung beim Anleger	Einkünfte aus Gewerbebetrieb (§ 15 EStG)

Bitte beachten Sie den Verkaufsprospekt, der die einzig verbindliche Grundlage dieses öffentlichen Angebots darstellt. Dieser Prospekt kann kostenfrei bei der RWB PrivateCapital Emissionshaus AG, Keltenring 5, 82041 Oberhaching, angefordert werden.