



RWB Special Market Fonds • China III

Wachstumsmarkt Nr. 1

China ist mit 1,3 Mrd. Einwohnern nicht nur das bevölkerungsreichste Land der Erde, sondern auch die dynamischste Wirtschaftsregion weltweit. Durch das kontinuierlich hohe Wachstum ist die Nation innerhalb der letzten Jahre zu einer der größten Wirtschaftsmächte weltweit aufgestiegen und überholte – gemessen am Bruttoinlandsprodukt (BIP) – Länder wie Frankreich, Großbritannien und Deutschland.

Das explosionsartige Wachstum des chinesischen Markts wird vor allem an einem jährlich um ca. 30 % steigenden Exportvolumen deutlich: Nach aktuellen Schätzungen wird China im Jahr 2009 die Position des „Exportweltmeisters“ einnehmen – ein Titel, den bisher jährlich Deutschland erhielt.

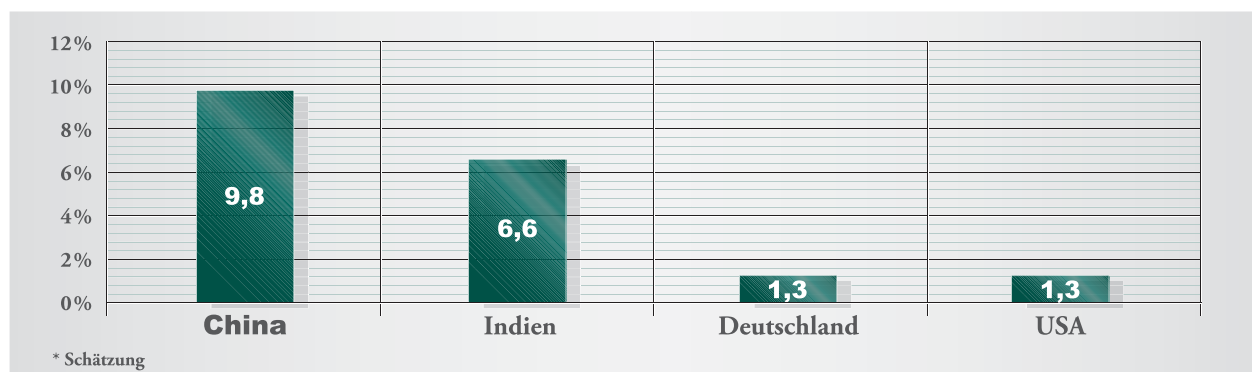
Die chinesische Erwerbsbevölkerung umfasst rund 800 Mio. Menschen. Das Bestreben der wachsenden chinesischen Mittelschicht, westliche Lebens- und Konsumgewohnheiten zu adaptieren, bewirkt einen erheblichen Anstieg der Binnennachfrage, was in Folge beträchtliche Wachstums- und Gewinnchancen für chinesische Unternehmen mit sich bringt.

Dynamisches Wachstum bietet einmalige Einstiegschancen für Private Equity Investoren

Die beeindruckende Entwicklung und fortschreitende Privatisierung der chinesischen Wirtschaft sowie Unternehmertum und Zielstrebigkeit – Werte, die tief in der chinesischen Kultur verwurzelt sind – bilden die Grundlage für einen attraktiven Private Equity Markt in China. Seit 2004 steht Investoren zudem der Börsengang als Exitmöglichkeit zur Verfügung.

In China werden staatliche Unternehmen weiterhin durch marktorientierte Reformen privatisiert. Hierdurch entsteht ein enormer Kapitalbedarf, den der chinesische Bankensektor allein nicht decken kann. Deshalb werden alternative Finanzierungsquellen für Investitionen dringend benötigt.

Wachstumsraten des BIP in 2008*



Quelle: DESTATIS, CIA World Factbook, RWB Research



Exzellenter Zugang der RWB AG zum chinesischen Markt

- Direkte Präsenz vor Ort und Informationen aus erster Hand durch Aufbau einer Niederlassung in Shanghai mit zwei Professionals
- Ausgeprägtes Netzwerk in ganz Asien durch eingehende Prüfung von 150 asiatischen Private Equity Gesellschaften
- Seit 2000 operative Investitionstätigkeit im asiatischen Raum durch Beteiligung an u. a. sechs chinesischen Zielfonds

Beteiligungsangebot des RWB Special Market Fonds • China III

Emittentin	RWB Special Market GmbH & Co. China III KG, Keltenring 5, 82041 Oberhaching
Art der Beteiligung durch den Anleger	über eine Treuhandgesellschaft mittelbar als Kommanditist
Investitionsweise	Private Equity Dachfonds
Investitionsgegenstände	Private Equity Zielfonds mit Investitionsschwerpunkt in China
Anlageverfahren	je nach Entwicklung des chinesischen Private Equity Markts Thesaurierung und Reinvestition der Rückflüsse aus den Zielfonds oder Ausschüttung von Rückflüssen an Anleger
Platzierungsende	30. April 2011 Durch Erklärung der Geschäftsführung ist eine Verlängerung um maximal zwölf Monate bzw. eine vorzeitige Schließung nach pflichtgemäßem Ermessen möglich.
Laufzeit	Auflösung mit Ablauf des 31.12.2016 (= Liquidationsbeginn)
Einmaleinlage Mindestzeichnungssumme (Erwerbspreis)	€ 10.000 bei gleichzeitiger Zeichnung von Einmaleinlagen an anderen RWB Private Capital Fonds mindestens € 5.000, wenn Gesamtzeichnungssumme sämtlicher zugleich gezeichneter Einmaleinlagen € 10.000 (zzgl. Agio)
Agio	5 %, mit Einmaleinlage fällig
Rateneinlage Mindestzeichnungssumme Einzahldauer Agio	nur in Verbindung mit Einmaleinlage € 6.000 (monatliche Rate € 100), Erwerbspreis insgesamt regelmäßig damit € 16.000 60 Monate 6 %, verteilt über gesamte Einzahldauer
Einzahlungszeitpunkt der Einmaleinlage sowie der ersten Rate	durch Angabe im Zeichnungsschein frei wählbar, max. drei Monate nach Zeichnung
Keine Nachschusspflicht	Eine Nachschusspflicht – also eine Zahlungsverpflichtung gegenüber der Gesellschaft über die Zeichnungssumme nebst Agio hinaus – besteht nicht.
Anlegerrechte	Die Anleger (Treugeber) werden wirtschaftlich so gestellt, als seien sie unmittelbare Kommanditisten der Gesellschaft. Ihnen stehen danach folgende Rechte zu: Stimmrechte, Kontroll- und Widerspruchsrechte, Informationsrechte, Teilhaberechte am Gesellschaftsvermögen, Gewinn und Verlust sowie Liquidationserlös.
Steuerliche Behandlung beim Anleger	Einkünfte aus Gewerbebetrieb (§ 15 EStG)

Bitte beachten Sie den Verkaufsprospekt, der die einzig verbindliche Grundlage dieses öffentlichen Angebots darstellt. Der Prospekt kann kostenfrei bei der RWB PrivateCapital Emissionshaus AG, Keltenring 5, 82041 Oberhaching, angefordert werden.